

# Ordre du jour

**Bureau métropolitain du 20 novembre 2020**
**réunion en visioconférence – 11h00**

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |              |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|
|   | Désignation du secrétaire de séance                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |              |
|   | Approbation du procès-verbal du 2 octobre 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |              |
| 1 | <a href="#">Réunion</a> du Bureau métropolitain en visioconférence : modalités d'organisation de la séance – Approbation                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Mme. Rolland |
| 2 | <a href="#">Transition</a> énergétique - La Chapelle-sur-Erdre – Nantes - Connexion ligne 1 / ligne 2 de tramway : phase 2 Babinière Cetex et pôle d'échanges – Demande d'ouverture d'une enquête publique unique valant enquête préalable à la déclaration d'utilité publique emportant mise en compatibilité du PLUM, dossier loi sur l'eau, dossier de dérogation espèces protégées, dossier de défrichement – Approbation |  | M. Affilé    |
| 3 | <a href="#">Transition</a> énergétique – Aménagement d'une voie réservée au covoiturage et aux transports collectifs sur le boulevard de la Prairie de Mauves - Approbation du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle de l'expérimentation                                                                                                                                                                     |  | M. Affilé    |
| 4 | <a href="#">Adaptation</a> des circuits de transports scolaires organisés par Nantes Métropole – Année scolaire 2020/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | M. Berthelot |
| 5 | <a href="#">Espace public</a> - Voirie – Programmes enveloppes – Lancement de consultations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | M. Lucas     |
| 6 | <a href="#">Travaux</a> pour la mise en œuvre de point à temps automatique – Lancement d'une procédure adaptée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | M. Lucas     |
| 7 | <a href="#">Prestations</a> de travaux sur les fossés, les noues, accotements et bassins d'orage avec évacuation des déblais et des déchets – Lancement d'une procédure adaptée                                                                                                                                                                                                                                               |  | M. Lucas     |
| 8 | <a href="#">SAUTRON</a> – Programme d'Action Foncière Habitat – 36, 38 et 40 (lot n° 1) rue de Bretagne – Cession d'immeubles bâtis au groupe European Homes                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Mme Beslier  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 9  | <a href="#">Acquisitions</a> foncières                                                                                                                                                                                                            |                                                                                       | Mme Beslier   |
| 10 | <a href="#">INDRE</a> – Mise à disposition au profit d'Une Famille Un Toit 44 (UFUT44) d'une maison d'habitation - 24 rue François Poisson – Bail emphytéotique administratif – Approbation                                                       | <a href="#">Bail</a>                                                                  | Mme Beslier   |
| 11 | <a href="#">MAUVES</a> SUR LOIRE – ZAC Pontereau-Piletière – Prise en considération de l'étude d'impact, des avis et du résultat de la consultation du public – Déclaration de projet – Approbation                                               | <a href="#">Annexe 1</a> – <a href="#">Annexe 2</a>                                   | M. Pras       |
| 12 | <a href="#">NANTES</a> – SAINT-HERBLAIN – Projet du Grand Bellevue – Demande d'ouverture de l'enquête publique conjointe préalable à la déclaration d'utilité publique et à l'enquête parcellaire – Approbation                                   |                                                                                       | M. Quenea     |
| 13 | <a href="#">NANTES</a> – SAINT-HERBLAIN – Projet du Grand Bellevue – Etude d'aménagement et mission de coordination urbaine et architecturale – Approbation du lancement de la consultation                                                       |                                                                                       | M. Quenea     |
| 14 | <a href="#">Eau</a> – Assainissement – Programmes enveloppe – Lancement de consultations                                                                                                                                                          |                                                                                       | M. Salecroix  |
| 15 | <a href="#">Bail emphytéotique</a> administratif au profit de l'APAJH 44 - Construction d'un nouveau bâtiment pour le pôle polyhandicap enfants (IPEAP) et réhabilitation de la Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) du site de la Blordière à REZE | Annexes <a href="#">1</a> – <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a> - <a href="#">4</a> | Mme Oger      |
| 16 | <a href="#">Gens du voyage</a> – Projet de reconstruction/extension de l'aire d'accueil des gens du voyage rue de la Rousselière à Saint-Herblain - Modification du programme – Lancement d'une procédure adaptée                                 |                                                                                       | M. Prochasson |
| 17 | <a href="#">Zénith</a> – Remplacement câbles incendie - Approbation du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle – Lancement d'une procédure adaptée                                                                                  |                                                                                       | M. Roussel    |
| 18 | <a href="#">Fourniture</a> de pièces détachées captives et réalisation de prestations mécaniques pour véhicules légers, lourds, équipements de voirie et vélos – Lancement d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalable        |                                                                                       | M. Bolo       |
| 19 | <a href="#">Réalisation</a> de diagnostics de vulnérabilité des logements situés en zones inondables sur le territoire à risque important d'inondation du secteur de Nantes – Lancement de la consultation                                        |                                                                                       | Mme Laernoes  |
| 20 | <a href="#">NANTES</a> – 14 Mail Pablo Picasso – Avenant portant renouvellement du bail civil et intégrant une clause de préférence en cas de vente des locaux loués auprès de Omnium Constructions Développements Locations (O.C.D.L)            | <a href="#">Avenant</a>                                                               | M. Bolo       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                       |               |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 21 | <a href="#">Protocole</a> transactionnel – Délégation de service public – MIN Nantes Métropole – Approbation                                                                                                                                                                                                                                                                 | <a href="#">Protocole</a> transactionnel                                              | M. Affilé     |
| 22 | <a href="#">Eau</a> – Admission en non-valeur de créances irrécouvrables ou éteintes                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <a href="#">Annexe</a>                                                                | M. Salecroix  |
| 23 | <a href="#">Attribution</a> de subventions aux tiers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <a href="#">Annexe 2</a>                                                              | M. Affilé     |
| 24 | <a href="#">Société</a> Coopérative d'HLM CIF Coopérative – Opération d'acquisition en VEFA de 10 logements locatifs sociaux – Les Lumières à La Chapelle sur Erdre – Emprunts auprès de la Banque Postale – Garantie de Nantes Métropole                                                                                                                                    | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a>                     | M. Prochasson |
| 25 | <a href="#">SA d'HLM</a> Harmonie Habitat – Opérations de construction de logements locatifs sociaux et d'une salle commune – Emprunts auprès d'organismes financiers – Garanties de Nantes Métropole                                                                                                                                                                        | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a>                     | M. Bolo       |
| 26 | <a href="#">SA d'HLM</a> La Nantaise d'Habitations – Opérations d'acquisition en VEFA et de réhabilitation de logements locatifs sociaux – Emprunts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garanties de Nantes Métropole                                                                                                                                          | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a>                     | M. Prochasson |
| 27 | <a href="#">SA d'HLM</a> Atlantique Habitations – Opération d'acquisition en VEFA de logements locatifs sociaux – Emprunts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie de Nantes Métropole                                                                                                                                                                    | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a>                                         | M. Prochasson |
| 28 | <a href="#">SA d'HLM</a> CDC Habitat Social – Opérations de construction et d'acquisition en VEFA de logements locatifs sociaux – Emprunts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garanties de Nantes Métropole                                                                                                                                                   | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a>                     | M. Prochasson |
| 29 | <a href="#">Office Public d'HLM</a> Nantes Métropole Habitat – Opérations de construction de logements locatifs sociaux – Emprunts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garanties de Nantes Métropole                                                                                                                                                           | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a> - <a href="#">4</a> | M. Prochasson |
| 30 | <a href="#">Société Coopérative</a> d'intérêt collectif d'HLM Maison Familiale de Loire Atlantique (MFLA) – Accélération du programme d'investissement de logements locatifs sociaux par le prêt haut de bilan destiné à l'accession sociale à la propriété – PHB-AS - Emprunt auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie de Nantes Métropole                | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a>                                         | M. Prochasson |
| 31 | <a href="#">Association</a> APAJH 44 – Financement des travaux de réhabilitation de la Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) et de la construction d'un bâtiment neuf pour l'Institut Pour Enfants et Adolescents Polyhandicapés (IPEAP) sur le secteur de Blordière à Rezé - Emprunts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie partielle de Nantes Métropole | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a>                     | M. Bolo       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                       |               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 32 | <p><a href="#">Association</a> Une Famille Un Toit 44 – Financement des travaux de réhabilitation de 2 logements situés au 24 rue François Poisson à Indre destinés aux ménages en très grande précarité - Emprunt auprès du Crédit Mutuel Pays d’Ancenis – Garantie de Nantes Métropole</p>                                                                 | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a>                                         | M. Bolo       |
| 33 | <p><a href="#">Société Anonyme</a> d’HLM Vilogia – Réitération de la garantie sur la base d’un nouveau prêt – Opération d’acquisition en VEFA de 10 logements locatifs sociaux – Antarès à Nantes – Emprunts auprès de la caisse des dépôts et consignations – Garantie de Nantes Métropole</p>                                                              | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a>                                         | M. Prochasson |
| 34 | <p><a href="#">SPL Nantes Métropole Aménagement</a> – Financement de l’opération d’aménagement de Bottière Chênaie à Nantes et financement des investissements relevant de la gestion immobilière - Modification et nouvel emprunt auprès d’Arkéa banque Entreprises et Institutionnels – Réitération et nouvelle garantie partielle de Nantes Métropole</p> | Annexes <a href="#">1</a> - <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a>                     | M. Bolo       |
| 35 | <p><a href="#">Société Anonyme d’HLM</a> La Nantaise d’Habitations – Restructuration d’une partie de la dette auprès de la caisse des dépôts et consignations – Réitération de la garantie de Nantes Métropole</p>                                                                                                                                           | Annexes <a href="#">1</a> – <a href="#">2</a> - <a href="#">3</a> - <a href="#">4</a> | M. Bolo       |